



## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

<b>MODIFICA DEL REGOLAMENTO IMU APPROVATO CON DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 22 DEL 25.10.2012. DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2014</b>
---

L'anno duemilaquattordici, addì otto del mese di settembre alle ore 20.45 nella sala delle adunanze.

Previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati in seduta i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

<b>MAFFI ALBERTO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>Presente</b>
<b>BELOTTI MANUEL</b>	<b>CONSIGLIERE</b>	<b>Presente</b>
<b>RIVELLINI ALEX ANGELO</b>	<b>CONSIGLIERE</b>	<b>Presente</b>
<b>PALTENGGHI CARLO</b>	<b>CONSIGLIERE</b>	<b>Presente</b>
<b>BELOTTI GIOVANNI</b>	<b>CONSIGLIERE</b>	<b>Presente</b>
<b>STEFANIA SORA</b>	<b>CONSIGLIERE</b>	<b>Presente</b>
<b>MANENTI ALESSANDRO</b>	<b>CONSIGLIERE</b>	<b>Assente</b>
<b>MAFFI ROMINA</b>	<b>CONSIGLIERE</b>	<b>Presente</b>
<b>PORTA ANTONIO</b>	<b>CONSIGLIERE</b>	<b>Presente</b>
<b>BELOTTI TIZIANO</b>	<b>CONSIGLIERE</b>	<b>Presente</b>
<b>BELOTTI PIER GIUSEPPE</b>	<b>CONSIGLIERE</b>	<b>Presente</b>
	<b>Totale Presenti</b>	<b>10</b>
	<b>Totale Assenti</b>	<b>1</b>

Partecipa il Segretario comunale Dr. **Nicola Muscari Tomajoli** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Maffi Alberto** - Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Il rag. Maffi Gianpietro relaziona:

Il Sindaco interviene con alcune precisazioni in merito all'Imposta Unica Comunale (IUC);

**RICHIAMATA** la delibera di C.C. n.22 del 25.10.2012 con la quale è stato approvato il regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (I.M.U) e le relative tariffe;

### **RICHIAMATI:**

- l'articolo 117, comma 6 ultimo paragrafo, della Costituzione repubblicana, come novellato dalla legge costituzionale 18 ottobre 2001 numero 3: *"(...) i comuni, le province e le città metropolitane hanno potestà regolamentare in ordine alla disciplina dell'organizzazione e dello svolgimento delle funzioni loro attribuite"*;
- l'articolo 52 del decreto legislativo 446/1997 secondo il quale *"le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti (...)"*;
- l'articolo 7 del decreto legislativo 18 agosto 2000, numero 267 (TUEL) e smi: *"nel rispetto dei principi fissati dalla legge e dallo statuto, il comune e la provincia adottano regolamenti nelle materie di propria competenza ed in particolare per l'organizzazione e il funzionamento delle istituzioni e degli organismi di partecipazione, per il funzionamento degli organi e degli uffici e per l'esercizio delle funzioni"*;
- l'articolo 42, comma 2, lettera a) del medesimo TUEL, secondo il quale, fatta eccezione per il Regolamento di Organizzazione di uffici e servizi, i regolamenti sono approvati dall'organo consiliare;

### **RICHIAMATI ALTRESÌ:**

- il decreto legislativo 14 marzo 2011 numero 23 recante *"Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale"*, con particolare riferimento agli articoli 8, 9 e 14;
- l'articolo 13 del decreto legge 201/2011 (convertito dalla legge 214/2011) che norma l'imposta municipale propria (IMU) in vigore dal 2012 modificato dall'articolo 2 del Decreto Legge 31 agosto 2013 n. 102 (convertito dalla Legge 28 ottobre 2013 n. 124);
- l'art. 1 della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di stabilità 2014) comma 639 e successivi che ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC) modificato dal D.L. 6 marzo 2014, n. 16;

**PREMESSO** che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 25.10.2012 è stato approvato il Regolamento dell'Imposta Municipale Propria e successivamente modificato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 23.07.2013;

**ACQUISITO** altresì, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b, del D.Lgs 267/2000, come modificato dall'art. 3, comma 2-bis, del Decreto legge numero 174/2012, il parere dell'organo di revisione economico-finanziaria;

**PRESO** atto dei pareri sopra espressi ai sensi dell'art. 49 e dell'attestazione di cui all'art. 151 - 4° comma – del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;



**TUTTO** ciò premesso;

**CON** voti favorevoli n.7 (sette), astenuti n.3 (tre: Porta Antonio, Belotti Tiziano e Belotti Pier Giuseppe), contrari nessuno, su 10 (dieci) Consiglieri presenti e votanti, incluso il Sindaco, espressi nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

1. **DI DETERMINARE** e **DI APPROVARE** le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria anno 2014:
  - ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE (A1/A8/A9) : 4,00 per mille
  - ALIQUOTA DI BASE : 10,50 per mille
  - ALIQUOTA DI BASE PER AREE FABBRICABILI : 10,50 per mille
  - ALIQUOTA ABITAZIONI IN USO AI FAMILIARI DI 1° E 2° GRADO : 8,90 per mille
  - ALIQUOTA ABITAZIONI DI PROPRIETA' DI DISABILI AL 100% O DI FAMILIARI CON DISABILE AL 100% CONVIVENTE (A1/A8/A9) : 2,0 per mille
  - ALIQUOTA FABBRICATI DI CATEGORIA CATASTALE "D": 10,50 per mille
  
2. **DI DICHIARARE** la presente deliberazione, riconosciutane l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art. 134 c.4 D.lgs 267/2000, con separata votazione unanime favorevolmente espressa in conformità alle vigenti disposizioni statutarie.



**COMUNE DI GANDOSSO**  
**DELIBERAZIONE n 24 del 08.09.2014**

**COPIA**  
**CONSIGLIO COMUNALE**

-----

Ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e delle disposizioni dello Statuto del Comune, il sottoscritto, in qualità di responsabile del servizio finanziario, ha espresso *PARERE FAVOREVOLE* sulla regolarità tecnico/contabile della proposta di deliberazione che ha determinato l'adozione del presente provvedimento, come risulta dal relativo fascicolo e ne attesta la copertura finanziaria.

Gandosso addì 08.09.2014

Il Ragioniere Comunale  
f.to Gianpietro Maffi



**COMUNE DI GANDOSSO**  
**DELIBERAZIONE n 24 del 08.09.2014**

**COPIA**  
**CONSIGLIO COMUNALE**

IL PRESIDENTE  
( F.to Dott. Alberto Maffi)

IL SEGRETARIO COMUNALE  
( F.to Dott. Nicola Muscari Tomajoli)

**PUBBLICAZIONE**  
(Art. 124 D. Lgs. 18/8/2000, n. 267)

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs 18/8/2000, n. 267, è stata affissa in copia all'Albo Pretorio il giorno 09.09.2014 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

Gandosso, 09.09.2014

Il Segretario Comunale  
F.to Dott. Nicola Muscari Tomajoli

-----  
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE per uso amministrativo  
Gandosso, 10.09.2014

Il Segretario Comunale

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimi, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio senza riportare, entro dieci giorni dall'affissione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, 3° comma del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267.

Gandosso,

Il Segretario Comunale  
Dott. Nicola Muscari Tomajoli